

Villa Olona S.p.a.

Sede legale: Via Ugo Mara, n.8 - 21052 Busto Arsizio (VA)

P. IVA e C.F. 12977910152 - Tel. 0331 329260 - Fax. 0331 620887

COMUNE DI SOLBIATE OLONA

**PERMESSO DI COSTRUIRE  
IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE**

**NUOVO CAMPO PRATICA - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE E  
STRUTTURE DEL GOLF CLUB LE ROBINIE**

ELABORATO	<b>PC 39</b>	REVISIONE	
TITOLO	<b>Computo metrico estimativo</b>	SCALA	
PROPRIETA'	VILLA OLONA S.p.a.		
PROGETTISTA	ING. EMILIO CREMONA		
DATA	09.2016	FILE	
REVISIONE 01		FILE	
REVISIONE 02		FILE	



architecture design and development srl

via dezza 32  
20144 milano  
italia  
tel +39 02 48193922  
fax +39 02 48016628

via per busto 9  
21058 solbiate olona (va)  
italia  
tel +39 0331 677959  
fax +39 0331 329306

# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** PERMESSO DI COSTRUIRE  
AMPLIAMENTO CLUB HOUSE E STRUTTURE GOLF CLUB LE  
ROBINIE  
prezziario di riferimento Camera di commercio di milano III° quadrimestre  
2016

**COMMITTENTE:** VILLA OLONA S.P.A

Data, 02/05/2017

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							
	<b><u>LAVORI A CORPO</u></b>							
1 A.02.04.0010 .a	Demolizione parziale di elementi di fabbricati "entro terra", effettuata con mezzi meccanici, valutata per la cubatura effettiva, compreso il sollevamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro e il trasporto delle medesime presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) entro 20 km di distanza. Esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ed. capitolo A.00.00) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): in elementi di laterizio, prezzo indicativo SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 1 - DEMOLIZIONI E RIMOZIONI Piano interrato Piano terra piano primo					44,71 40,59 31,54		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					116,84	150,00	17'526,00
2 A.02.04.0030 .a	Demolizione di copertura in legno, compreso l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): manto in coppi, compresa piccola orditura SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 1 - DEMOLIZIONI E RIMOZIONI Torretta					49,67		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					49,67	18,50	918,90
3 A.02.04.0030 .c	Demolizione di copertura in legno, compreso l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): grossa orditura SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 1 - DEMOLIZIONI E RIMOZIONI torretta					49,67		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					49,67	17,20	854,32
4 A.02.04.0035 .a	Demolizione solai, compresi sovrastante caldana, abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): misti in laterizio e cemento armato SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 1 - DEMOLIZIONI E RIMOZIONI Piano interrato Piano terra Piano primo					331,44 5,36 515,80		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					852,60	39,30	33'507,18
5 A.02.04.0040 .c	Demolizione di strutture di rampe e pianerottoli di scale, misurati in proiezione per la loro effettiva superficie, compresi l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							52'806,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							52'806,40
	<p>apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): con struttura in cemento armato</p> <p>SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 1 - DEMOLIZIONI E RIMOZIONI piano interrato scala torretta</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>					3,57 9,61 <hr/> 13,18	84,80	1'117,66
6 A.02.04.0045 .a	<p>Demolizione di tavolati interni, compreso abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): in mattoni forati spessore fino a 8 cm</p> <p>SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 1 - DEMOLIZIONI E RIMOZIONI piano interrato Piano terra *(par.ug.=8,38+9,74) Piano primo</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>	18,12				654,44 18,12 53,01 <hr/> 725,57	16,40	11'899,35
7 A.02.04.0045 .b	<p>Demolizione di tavolati interni, compreso abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): in mattoni forati o blocchi di gesso spessore fino a 12 cm</p> <p>SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 1 - DEMOLIZIONI E RIMOZIONI Piano interrato *(par.ug.=5,70+25,45+12,29+117,44) Piano tera *(par.ug.=3,34+10,98) Piano primo *(par.ug.=5,14+6,71+2,64+1,12+2,14+2,82+3,75+5,05+5,2+6,71+0,3+2,8+9,43+16,94+26,37)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>	160,88 14,32 97,12				160,88 14,32 97,12 <hr/> 272,32	20,50	5'582,56
8 A.02.04.0060 .a	<p>Demolizione di massetti, anche armati, compreso l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): fino a spessore 4 cm</p> <p>SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 1 - DEMOLIZIONI E RIMOZIONI Piano inteerato Piano primo</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m<sup>2</sup></p>					331,44 515,80 <hr/> 847,24	19,70	16'690,63
9 A.02.04.0060 .b	<p>Demolizione di massetti, anche armati, compreso l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-</p>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							88'096,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							88'096,60
	recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): oltre spessore 4 cm per ogni cm di spessore in più SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 1 - DEMOLIZIONI E RIMOZIONI piano interrato *(par.ug.=3*331,44) piano primo *(par.ug.=3*515,80)	994,32 1547,40				994,32 1'547,40		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					2'541,72	4,05	10'293,97
10 A.02.04.0090 .c	Rimozione di pavimenti interni, compreso l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi il sottofondo, gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): in ceramica SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 1 - DEMOLIZIONI E RIMOZIONI piano interrato piano primo					331,44 515,80		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					847,24	18,00	15'250,32
11 A.02.04.0105 .a	Rimozione di pavimentazione esterna a protezione manto impermeabile, compreso l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi il sottofondo, gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci n. A.02.04.0196 e A.02.04.0197) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01 .04 oneri e tributi di discarica): in ceramica, marmette SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 1 - DEMOLIZIONI E RIMOZIONI Piano terra terrazzo					5,36 452,97		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					458,33	18,00	8'249,94
12 A.02.04.0115 .b	Rimozione di controsoffittatura, compreso l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): in pannelli di gesso SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 1 - DEMOLIZIONI E RIMOZIONI Piano interrato Piano terra					514,90 350,84		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					865,74	12,40	10'735,18
13 A.02.04.0125 .a	Rimozione di lattonerie varie, compresi gli accessori di fissaggio e l'abbassamento del materiale al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): pluviali SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 1 - DEMOLIZIONI E RIMOZIONI		30,00			30,00		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					30,00		132'626,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>					30,00		132'626,01
	SOMMANO m					30,00	8,25	247,50
14 A.02.04.0125 b	Rimozione di lattonerie varie, compresi gli accessori di fissaggio e l'abbassamento del materiale al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): scossaline, converse e canali di gronda SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 1 - DEMOLIZIONI E RIMOZIONI					50,65		
	SOMMANO m					50,65	13,20	668,58
15 A.02.04.0130 b	Rimozione di serramenti in legno o in ferro, compreso l'abbassamento del materiale al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): senza recupero SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 1 - DEMOLIZIONI E RIMOZIONI					4,78		
	paino seminterrato vetrate	3,00	1,58	2,440		11,57		
		1,00	1,60	1,700		2,72		
	Piano interrato porte	1,00	1,50	2,170		3,26		
		1,00	1,30	1,950		2,54		
		5,00	1,20	2,100		12,60		
		3,00	1,40	2,100		8,82		
		26,00	0,80	2,100		43,68		
		9,00	0,70	2,100		13,23		
		4,00	0,90	2,100		7,56		
		1,00	1,00	2,100		2,10		
	Piano terra serramenti	6,00	1,40	2,200		18,48		
		6,00	1,80	1,400		15,12		
		2,00	2,50	3,000		15,00		
	Piano terra porte	1,00	1,00	2,100		2,10		
	Piano primo serramenti	11,00	1,40	2,100		32,34		
		1,00	3,91	1,620		6,33		
		1,00	4,17	3,000		12,51		
	Piano primo porte	3,00	0,80	2,100		5,04		
		4,00	0,70	2,100		5,88		
		1,00	1,40	2,100		2,94		
		1,00	1,50	2,100		3,15		
		1,00	2,00	2,100		4,20		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					235,95	19,80	4'671,81
16 A.02.04.0140 a	Rimozione di apparecchi idrotermosanitari, compreso l'abbassamento del materiale al piano di carico, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): apparecchi idrosanitari di qualunque tipo e dimensioni SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 1 - DEMOLIZIONI E RIMOZIONI					36,00		
	piano interrato					36,00		
	SOMMANO cad					36,00	49,30	1'774,80
	<b>A R I P O R T A R E</b>							139'988,70

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							139'988,70
17 A.00.00.0010 .a	Ponteggio di facciata a telai prefabbricati in opera, misurato sulla superficie esterna, in proiezione verticale effettiva del ponteggio: per il primo mese o frazione SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 2 - PONTEGGI DI FACCIATA		239,00		10,000	2'390,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					2'390,00	10,60	25'334,00
18 A.00.00.0010 .b	Ponteggio di facciata a telai prefabbricati in opera, misurato sulla superficie esterna, in proiezione verticale effettiva del ponteggio: per ogni mese o frazione di mese oltre il primo SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 2 - PONTEGGI DI FACCIATA 5 mesi	5,00	239,00		10,000	11'950,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					11'950,00	1,05	12'547,50
19 A.00.00.0035	Protezione di ponte di facciata applicata su ponteggio esistente, eseguita una sola volta con teli di materia plastica o similari, compresi accessori di fissaggio, approntamento, mantenimento in efficienza, per un periodo massimo di 1 anno, disfacimento ed allontanamento dei materiali, misurato nella superficie effettiva in proiezione verticale SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 2 - PONTEGGI DI FACCIATA		239,00		10,000	2'390,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					2'390,00	2,75	6'572,50
20 A.02.04.0200	Scavo all'interno di edificio, eseguito con mezzi meccanici ed interventi manuali ove necessario, di materie di qualsiasi natura e consistenza. Compresi: la demolizione di trovanti rocciosi e relitti di murature fino a 0,75 m <sup>3</sup> ; e il sollevamento del materiale di risulta al piano di carico dell'autocarro e il trasporto presso impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) entro 20 km di distanza. Esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica). SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 3 - SCAVIE REINTERRI	371,44			1,200	445,73		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					445,73	62,50	27'858,13
21 A.01.04.0155 .a	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo non durevole in accordo alla UNI EN 206-1 e UNI 11104 per sottofondazioni non armate e opere non strutturali per classe d'esposizione X0 (nessun rischio di corrosione dell'armatura) e classe di consistenza plastica S3, gettato con o senza l'ausilio di casseri, ferro e casseri contabilizzati separatamente, confezionato con aggregati con diametro massimo fino a 32 mm, marcati CE e conformi alle Norme UNI EN 12620 e con classe di resistenza caratteristica minima a 28 giorni di maturazione di: C12/15 (ex Rck 15 N/mm <sup>2</sup> ) - esposizione X0 - consistenza S3 SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 5 - OPERE IN CEMENTO ARMATO magrone nuovo solaio piano interrato Platea montacarichi Platea montacarichi Magrone plinti nuovi pilastri	371,44			0,100	37,14		
	SOMMANO m <sup>3</sup>		3,25	2,150	0,100	0,70		
			2,40	2,400	0,100	0,58		
		5,00	1,70	1,700	0,100	1,45		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					39,87	133,00	5'302,71
22 A.01.04.0210	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole in accordo alla UNI EN 206-1 e UNI 11104 per impieghi strutturali, per classe							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							217'603,54

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>							217'603,54	
a	d'esposizione XC (corrosione delle armature promossa dalla carbonatazione del calcestruzzo) e classe di consistenza fluida S4 a bocca di betoniera, gettato con o senza l'ausilio di casseri, ferro e casseri contabilizzati separatamente, confezionato con aggregati con diametro massimo fino a 32 mm, marcati CE e conformi alle Norme UNI EN 12620 e con classe di resistenza caratteristica minima a 28 giorni di maturazione di: C25/30 (ex Rck 30 N/mm <sup>2</sup> ) - esposizione XC1 - consistenza S4 SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 5 - OPERE IN CEMENTO ARMATO fondazioni *(par.ug.=2*14,64+2*31) Platea montacarichi muri elevazione montacarichi *(lung.=2*3,05+2*2,05) solai montacarichi *(par.ug.=3,05*2,05+2*1,8) Platea ascensore Solai piano primo *(par.ug.=7,78+26,31+16,93+3,6+10,35) Plinti pilastri	91,28 6,25 9,85 64,97 5,00 2,00	10,20 2,20 1,50 0,25 0,35 0,35	1,200 0,200 2,200 1,500 0,250 0,350	0,500 0,500 11,100 0,200 1,000 5,880 0,350 0,350 6,210	54,77 3,13 22,64 1,97 2,42 12,99 11,25 0,37 5,880 9,270 0,76		198,00	22'431,42
	SOMMANO m <sup>3</sup>					113,29		198,00	22'431,42
23 A.01.04.0310	Fornitura, lavorazione e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo UNI EN 13670 compreso sfrido e legature in barre ad aderenza migliorata qualità B450C del n. A.01.03.0390 SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 5 - OPERE IN CEMENTO ARMATO fondazioni Platea montacarichi muri elevazione solai montacarichi Platea ascensore Solai piano primo Plinti Pilastri *(par.ug.=0,37+0,72+2,27+0,76)	54,77 3,13 22,64 1,97 2,42 12,99 11,25 4,12			60,000 60,000 80,000 100,000 60,000 100,000 60,000 120,000	3'286,20 187,80 1'811,20 197,00 145,20 1'299,00 675,00 494,40		1,17	9'472,09
	SOMMANO kg					8'095,80		1,17	9'472,09
24 A.01.04.0335 b	Fondazioni continue, travi rovesce e platee: eseguite con casseforme componibili a travi con pannelli multistrato o con elementi a telaio, controventate da sbatacchi o picchetti. SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 5 - OPERE IN CEMENTO ARMATO fondazioni *(par.ug.=4*14,64+4*31) Platea montacarichi *(lung.=3,05+2,05) Platea ascensore *(lung.=2,2+2,2) plinti *(par.ug.=4*5)	182,56 2,00 2,00 20,00	5,10 4,40 1,50		0,500 0,500 0,500 1,000	91,28 5,10 4,40 30,00			4'119,57
	SOMMANO m <sup>2</sup>					130,78		31,50	4'119,57
25 A.01.04.0345 b	Pareti in elevazione per vani scala e ascensori con altezza netta dal piano di appoggio fino a 3,50 m: eseguite con casseforme componibili con orditura a travi doppio T UNI EN 13774 o profili metallici e pannelli multistrato o elementi a telaio, controventate con puntelli di stabilizzazione (classe di resistenza caratteristica della cassaforma fino a 80 kN/m <sup>2</sup> ). Sono compresi accessori e componenti a perdere. SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 5 - OPERE IN CEMENTO ARMATO montacarichi	2,00	10,20		11,100	226,44			8'265,06
	SOMMANO m <sup>2</sup>					226,44		36,50	8'265,06
26 A.01.04.0355	Pilastri a sezione rettangolare/quadrata: eseguiti con casseforme componibili con orditura a travi doppio T UNI EN 13774 o telaio								261'891,68
	<b>A R I P O R T A R E</b>								261'891,68



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							261'891,68
b	rivestite in pannelli multistrato, puntelli di stabilizzazione (classe di resistenza caratteristica della cassaforma fino a 120 kN/m²). SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 5 - OPERE IN CEMENTO ARMATO Pilastrì	4,00 4,00 8,00 4,00	0,25 0,35 0,35 0,35		5,880 5,880 9,270 6,210	5,88 8,23 25,96 8,69		
	SOMMANO m²					48,76	37,50	1'828,50
27 A.01.04.0400	Solaio e solette piene in c.a. con travi a spessore: casseforme a telaio costituite da elementi rivestiti da pannelli multistrati in legno, con un ordine di travi di orditura e non, puntelli telescopici in acciaio conformi alla norma UNI EN 1065, controventi (per solaio avente carico complessivo fino a 8,4 kN/m²). SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 5 - OPERE IN CEMENTO ARMATO solaio montacarichi solaio piano primo					9,86 64,97		
b	SOMMANO m²					74,83	24,10	1'803,40
28 A.01.04.1225	Vespaio aerato di cantina o di piano terreno non cantinato, costituito con casseri modulari a perdere, in propilene riciclato, costituiti da calotta piana o convessa su quattro supporti di appoggio, di dimensioni 50 x 50 cm, muniti di Certificato per un carico di rottura minimo di 150 Kg, concentrato su una superficie di cm 5 x 5, compreso fornitura e posa in opera dei casseri sul sottofondo già predisposto; fornitura e posa di rete elettrosaldata diametro 6 con maglia 20 x 20 cm, compreso lo sfrido e le sovrapposizioni; fornitura e getto di calcestruzzo Rck 250 per il riempimento dei casseri e la realizzazione della soletta superiore di 4 cm, livellata e tirata a frattazzo: con casseri di altezza 40 cm SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 4 - SOTTOFONDI MASSETTI Piano interrato solaio piano primo					424,36 165,85		
b	SOMMANO m²					590,21	50,10	29'569,52
29 A.01.04.1225	Vespaio aerato di cantina o di piano terreno non cantinato, costituito con casseri modulari a perdere, in propilene riciclato, costituiti da calotta piana o convessa su quattro supporti di appoggio, di dimensioni 50 x 50 cm, muniti di Certificato per un carico di rottura minimo di 150 Kg, concentrato su una superficie di cm 5 x 5, compreso fornitura e posa in opera dei casseri sul sottofondo già predisposto; fornitura e posa di rete elettrosaldata diametro 6 con maglia 20 x 20 cm, compreso lo sfrido e le sovrapposizioni; fornitura e getto di calcestruzzo Rck 250 per il riempimento dei casseri e la realizzazione della soletta superiore di 4 cm, livellata e tirata a frattazzo: con casseri di altezza 55 cm SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 4 - SOTTOFONDI MASSETTI solaio piano primo					325,94		
c	SOMMANO m²					325,94	61,00	19'882,34
30 N.P. 18	Realizzazione di scala in cls, compreso cle, ferro, cassetta, disarmo per collegamento disvilello piano seminterrato compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte n. 4 alzate di larghezza pari a mt. 1.70. SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 5 - OPERE IN CEMENTO ARMATO					1,00		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					1,00		314'975,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>					1,00		314'975,44
31 N.P. 19	SOMMANO a corpo  Realizzazione di scala in cls, compreso cle, ferro, cassetatura, disarmo per collegamento piano terra - piano primo compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte n. 25 alzate di larghezza pari a mt. 1.25. SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 5 - OPERE IN CEMENTO ARMATO					1,00	500,00	500,00
	SOMMANO a corpo					1,00	3'500,00	3'500,00
32 N.P. 16	Fornitura e posa in opera di scala esterna di sicurezza a rampe larghezza utile di 1700mm, n. 22 alzate con sviluppo lineare pari a mt.13.36. realizzata in acciaio S275JR realizzate con dimensioni e forma come indicato sul disegno, completa di piastre tirafondo, colonne , mensole , rampe lineari, pianerottoli intermedi e pianerottoli di sbarco, gradini e pianerottoli in grigliato antitacco zincato e parapetti. compreso opere di fondazione e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito. SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 12 - OPERE IN FERRO					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	10'500,00	10'500,00
33 N.P. 17	Fornitura e posa in opera di scala esterna di sicurezza a rampe larghezza utile di 3000mm, n. 22 alzate con sviluppo lineare pari a mt.8.70. realizzata in acciaio S275JR realizzate con dimensioni e forma come indicato sul disegno, completa di piastre tirafondo, colonne , mensole , rampe lineari, pianerottoli intermedi e pianerottoli di sbarco, gradini e pianerottoli in grigliato antitacco zincato e parapetti. compreso opere di fondazione e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito. SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 12 - OPERE IN FERRO					2,00		
	SOMMANO a corpo					2,00	15'700,00	31'400,00
34 N.P. 22	Fornitura e posa in opera di scala esterna di sicurezza a rampe larghezza utile di 1500mm, n. 5 alzate con sviluppo lineare pari a mt.1.20. realizzata in acciaio S275JR realizzate con dimensioni e forma come indicato sul disegno, completa di piastre tirafondo, colonne , mensole , rampe lineari, pianerottoli intermedi e pianerottoli di sbarco, gradini e pianerottoli in grigliato antitacco zincato e parapetti. compreso opere di fondazione e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito. SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 12 - OPERE IN FERRO					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	950,00	950,00
35 N.P. 01	Fornitura e posa di copertura lignea, costituita da: travi e travetti in legno lamellare piallati e sagomati; grossa orditura con travi lamellari, verniciatura del legname con una mano di prodotto impregnante color noce chiaro; perline in legno di abete maschiate, con spessore mm 20 larghezza 200mm; posa di cartongesso bitumato grammi 700 come barriera antipolvere posa di isolante in polistirene estruso da 80 mm; listellatura per interposizione isolamento, assito grezzo in abete con spessore di mm 25; listellazione verticale per ventilazione listellazione trasversale 3 x 4 SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 13 - COPERTURE							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							361'825,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							361'825,44
36 N.P. 02	Fornitura e posa in opera di capriate comprensiva della ferramenta necessaria SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 13 - COPERTURE	8,00 8,00			1,060 1,120	1'657,15 <hr/> 1'657,15 <hr/> 8,48 8,96 <hr/> 17,44	143,50    650,00	237'801,03    11'336,00
37 N.P. 24	Fornitura e messa in opera di lucernari con dimsnioni come da elaborati grafici. Nel prezzo sono comprese tutte le opere necessesarie per dare il lavoro finito a regola d'arte. SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 13 - COPERTURE					14,00 <hr/> 14,00	  315,00	  4'410,00
38 N.P. 07	Fornitura e posa in opera di manto di copertura per copertura piana costituito da: - isolamento in pannello di polistirene, di spessore come da capitolato, densità 25 kg/m3, accoppiato a membrana bituminosa elastoplastomerica, armata con velovetro, spessore mm.2 - massetto di pendenza - impermeabilizzazione costituita da membrana prefabbricata, spessore mm.3, armata con tessuto non tessuto in poliestere e membrana prefabbricata plastomerica, armata con feltro di vetro rinforzato e protetta superiormente da scaglette di ardesia termofissate - rivestimento interno delle pareti costituito da guaine impermeabilizzanti come sopra descritte - cappellotti in lamiera zincata preverniciata spessore 8/10, a sormonto dei pannelli di tamponamento - bocchettoni di raccordo tra copertura e le discese dei pluviali e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito. SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 13 - COPERTURE					161,67 <hr/> 161,67	  33,20	  5'367,44
39 A.01.04.1155 .d	Manto di copertura di tetto con tegole in laterizio con misurazione in sviluppo di falda fino all'estremo delle tegole, esclusa la fornitura in opera dei listelli di abete, da contabilizzare a parte: tegole curve a canale (coppi) in ragione di n. 32 per m² SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 13 - COPERTURE					1'657,15 <hr/> 1'657,15	  28,80	  47'725,92
40 B.09.04.0005 .c	Fornitura e posa in opera di canali completi di converse a canale ed a muro, di scossaline e di copertine per normali faldali di tetto, in sagome e sviluppi commerciali non inferiori a 33 cm, con giunte a sovrapposizione chiodate a doppia fila e saldatura a stagno, escluso il fissaggio di supporti e pezzi speciali di cui alla voce B.09.04.0020, i fissaggi speciali di cui alla voce B.09.04.0045, cicogne e tiranti di cui alla voce B.09.04.0015, da contabilizzare a parte: lastra di rame semicrudo spessore 8/10 mm SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 13 - COPERTURE canali		268,00		1,250	335,00		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					335,00		668'465,83

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>					335,00		668'465,83
	scossaline		32,45		2,430	78,85		
	SOMMANO kg					413,85	14,00	5'793,90
41 B.09.04.0010	Sigillatura continua a muro delle scossaline con mastice ad elasticità permanente SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 13 - COPERTURE		32,45			32,45		
	SOMMANO m					32,45	5,00	162,25
42 B.09.04.0025 .c	Fornitura e posa in opera di tubi pluviali aggraffati, completi di braccioli in dimensioni commerciali per colonne normali, escluso posa in opera dei braccioli e pezzi speciali di cui alla voce B.09.04.0030: lastre di rame semicirco SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 13 - COPERTURE	26,00 4,00	6,80 3,80		2,210 2,210	390,73 33,59		
	SOMMANO kg					424,32	14,70	6'237,50
43 N.P. 08	Fornitura e posa in opera di pergolato il legno, compreso basamento, opere di fondazioni, piastre e quanta'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 13 - COPERTURE					224,52		
	SOMMANO m2					224,52	45,00	10'103,40
44 N.P. 20	Fornitura e posa in opera di copertura vetrata con struttura in acciaio a copertura patio esistente, compreso la fonritura e messain opera dei canali, compreso la ferramentistia e quant'altro necesserio per eseguire il tutto a regola d'arte. SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 13 - COPERTURE					87,69		
	SOMMANO m2					87,69	145,00	12'715,05
45 A.04.04.0045 .a	Copertura in lastre in lamiera zincate grecate rette, con supporto in acciaio zincato di mm 0,6 preverniciato lato in vista color biancogrigio. Compresa di pellicola protettiva interna (pelabile) spessore di base acciaio 6/10 mm SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 13 - COPERTURE					89,33		
	SOMMANO					89,33	23,80	2'126,05
46 A.01.04.0470 .c	Muratura in blocchi di laterizio tipo Svizzero, per opere di elevazione, con malta per muratura di Classe M 5: con blocchi 25 x 25 x 13 cm di cui alla voce n. A.01.03.0140.c) SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 6 - MURATURE Piano interrato *(par.ug.=2,42+63+6,8) Piano terra *(par.ug.=11,56+4,07) Piano primo *(par.ug.=34,21+20,08+34,28+9,06)	72,22 15,63 97,63				72,22 15,63 97,63		
	SOMMANO m²					185,48	53,10	9'848,99
	<b>A R I P O R T A R E</b>							715'452,97

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							715'452,97
47 A.01.04.0475 .a	Muratura a cassa vuota per chiusure perimetrali, costituita da doppia parete di laterizio e camera d'aria con malta per muratura di Classe M 5: paramento esterno in tavolato di mattoni pieni tipo UNI 25 x 12 x 5,5 cm di cui alla voce n. A.01.03.0120.b), spessore una testa 12 cm e paramento interno in tavolato di mattoni forati 24x8x24 cm di cui alla voce n. A.01.03.0135.c) spessore di quarto 8 cm SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 6 - MURATURE Piano interrato Piano terra Piano primo					60,42 32,70 378,13		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					471,25	81,30	38'312,63
48 A.01.04.0655 .a	Esecuzione di rinzafo con : malta da rinzafo di classe di resistenza CS I SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 7 - INTONACI Piano interrato *(par.ug.=2*72,22) Piano terra *(par.ug.=2*15,63) Piano Primo *(par.ug.=2*97,63)	144,44 31,26 195,26				144,44 31,26 195,26		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					370,96	8,00	2'967,68
49 A.01.04.0740 .a	Intonaco di finitura eseguito su pareti verticali in piano con : malta da finitura/rasatura di classe di resistenza CS I SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 7 - INTONACI piano interrato piano terra piano primo					144,44 31,25 195,26		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					370,95	13,80	5'119,11
50 B.02.04.0075 .a	Parete di separazione tra ambienti , in lastre di gesso rivestito ( cartongesso ) , dello spessore variabile da 75 a 140 mm , costituita da 1 lastra per paramento , avvitata su singola orditura metallica costituita da guide e montanti semplici da 50 mm , posti ad interasse 60 cm , con materassino di lana minerale di 40 mm di spessore e densità di 30/40 kg/m <sup>3</sup> , posto nell'intercapedine , compreso il trattamento dei giunti e la loro rasatura . Modalità di messa in opera secondo la Norma UNI 11424 . con lastre di tipo A spess. 12,5 mm cad. ( voc. B.02.03.0075 ) SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 6 - MURATURE piano interrato Piano terra Piano primo					383,80 145,03 736,49		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					1'265,32	42,70	54'029,16
51 B.02.04.0110	Sovrapprezzo per lastra con barriera vapore SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 6 - MURATURE piano interrato bagni *(par.ug.=8,81+2,56+7,67+1,5+5,92+4,94) Piano terra bagni *(par.ug.=11,56+6,51+20,06+2,31) Piano primo bagni	31,40 40,44				31,40 40,44 178,80		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					250,64	2,75	689,26
52 B.02.04.0220 .d	Controsoffitto modulare ispezionabile realizzato con pannelli in gesso rivestito ( cartongesso ) , su orditura metallica di tipo a vista / seminascosta o nascosta , realizzata in lamiera d'acciaio zincato e verniciato e composta da profili perimetrali a L, profili portanti a T, spessore 0,4 mm . Il profilo portante sarà posto in opera ad interasse non superiore a 120 cm. ed ancorato al solaio con idonei tasselli ,							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							816'570,81

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							816'570,81
	pendini e ganci a molla di sospensione e regolabili a distanza non superiore a 90 cm.Pannelli verniciati bianchi . pannello con foratura circolare , spess. 9,5 mm , con bordo a vista SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 9 - CONTROSOFFITTI Piano interrato Piano terra Piano primo					345,76 148,55 71,13		
	SOMMANO m²					565,44	43,40	24'540,10
53 B.02.04.0240 .a	sovrapprezzo per l'applicazione preventiva di adeguato primer o impregnante per regolare l'assorbimento d'acqua SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 9 - CONTROSOFFITTI Piano Interrato *(par.ug.=10,88+1,92+1,41) Piano terra Piano primo	14,21				14,21 148,55 71,13		
	SOMMANO m²					233,89	1,00	233,89
54 A.01.04.1250 .a	Sottofondo di pavimento o cappa di protezione, spessore 4 cm con formazione del piano di posa, tirato a frattazzo lungo, conforme alla Norma UNI EN 13813: massetto cementizio tipo CT-C16, per sottofondi di pavimenti in piastrelle di ceramica SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 4 - SOTTOFONDI MASSETTI piano interrato piano primo					331,44 515,80		
	SOMMANO m²					847,24	14,70	12'454,43
55 A.01.04.1255	Sottofondo di pavimenti come al n. A.01.04.1250 per ogni cm in più od in meno rispetto ai 4 cm (spessore totale minimo 3 cm, massimo totale 8 cm) ( Percentuale del 18 % ) SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 4 - SOTTOFONDI MASSETTI piano interrato piano primo	331,44 515,80			5,000 5,000	1'657,20 2'579,00		
	SOMMANO m2					4'236,20	2,65	11'225,93
56 B.06.04.0005 .b	Pavimento in piastrelle in monocottura con supporto chiaro posato con idoneo collante a base cementizia su sottofondo esistente, compresa la sigillatura dei giunti e la pulizia a posa ultimata per superfici singole non inferiori a 8 m2, escluso sottofondo ed assistenza muraria alla posa in opera, posato a cassero o diritto accostato: dimensioni cm. 15 X 15, 20 x 20 SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 8 - PAVIMENTAZIONI Piano primo *(par.ug.=30,99+35,61+13,2+25,77)	105,57				105,57		
	SOMMANO m²					105,57	27,15	2'866,23
57 B.06.04.0005 .e	Pavimento in piastrelle in monocottura con supporto chiaro posato con idoneo collante a base cementizia su sottofondo esistente, compresa la sigillatura dei giunti e la pulizia a posa ultimata per superfici singole non inferiori a 8 m2, escluso sottofondo ed assistenza muraria alla posa in opera, posato a cassero o diritto accostato: dimensioni cm. 50 x 50 SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 8 - PAVIMENTAZIONI piano interrato piano primo					424,36 535,77		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					960,13		867'891,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>					960,13		867'891,39
	SOMMANO m <sup>2</sup>					960,13	32,30	31'012,20
58 B.06.04.0010 .c	Rivestimento interno in piastrelle in monocottura con supporto chiaro poroso posato con idoneo collante a base cementizia, su intonaco esistente, compreso pezzi o profili per spigoli, sigillatura dei giunti e pulizia delle superfici a posa ultimata per superfici singole non inferiori a 8 m <sup>2</sup> ; escluso formazione di intonaco ed assistenza muraria alla posa in opera: dimensioni cm. 20 X 20 SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 8 - PAVIMENTAZIONI Piano Interrato Piano terra Piano primo							
				47,480	2,000	94,96		
				28,900	2,000	57,80		
				199,890	2,000	399,78		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					552,54	30,40	16'797,22
59 B.06.04.0125 .a	Pavimento in piastrelle di granito con superficie superiore lucida, bisellate, dimensione 30,5 x 30,5 cm, spessore 10 mm, posato con idoneo collante a base cementizia su sottofondo esistente, compresa la sigillatura dei giunti e la pulizia a posa ultimata, escluso il sottofondo ed assistenza muraria alla posa in opera: Serizzo Antigorio SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 8 - PAVIMENTAZIONI rivestimento scala piano seminterrato scala collegamento piano primo							
		3,00	1,70	0,300		1,53		
		23,00	1,25	0,300		8,63		
						5,50		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					15,66	93,00	1'456,38
60 B.06.04.0030 .c	Pavimento in piastrelle in gres porcellanato non smaltato, non levigato, finitura naturale o semilucida (tutta massa) posato con idoneo collante a base cementizia su sottofondo esistente, compresa la sigillatura dei giunti e la pulizia a posa ultimata per superfici singole non inferiori a 8 m <sup>2</sup> , escluso sottofondo ed assistenza muraria alla posa in opera, posato a cassero o diritto accostato: dimensioni cm. 40 X 40 SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 8 - PAVIMENTAZIONI Terrazzo esterno							
						452,97		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					452,97	47,75	21'629,32
61 B.10.04.0055 .	SERRAMENTO di abete/pino lamellare di spessore 78 mm - a telaio fisso.(Uw=1,2 W/m <sup>2</sup> K) (Rw=35 dB) (Vetrocamera b.e.= con coating bassoemissivo 33.1-15-4-15-33.1 b.e.+argon) (Ug=0,7 W/m <sup>2</sup> K) (Uf=1,2 W/m <sup>2</sup> K) PF 1 SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 11 - SERRAMENTI ESTERNI piano interrato  Piano terra  Piano Primo							
		6,00	2,95		3,000	40,33		
		11,00	2,95		2,200	53,10		
			3,00		2,400	71,39		
		3,00	0,50		2,400	7,20		
			2,50		0,500	0,75		
		2,00	3,00		2,500	6,25		
		10,00	2,95		2,200	13,20		
			1,40		2,200	64,90		
			1,40		2,200	3,08		
		4,00	2,50		1,950	2,73		
		7,00	1,40		2,200	22,00		
			1,40		2,200	21,56		
		3,00	1,40		2,250	3,15		
		2,00	0,50		0,500	0,75		
		2,00	1,20		2,200	5,28		
		2,00	2,50		1,630	8,15		
		2,00	2,80		1,630	9,13		
		2,00	4,45		1,630	14,51		
						40,79		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					388,25		938'786,51

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>					388,25		938'786,51
	SOMMANO m2					388,25	378,47	146'940,98
62 B.05.04.0125 .a	Soglia, davanzale e controdavanzale e in Serizzo Antigorio della sezione 3 x 25 cm con battente passante riportato da 2x1 cm, costa quadra, alette laterali, lucidata nelle parti a vista, esclusa la posa in opera per la quale vedi i capitoli A.01.05 e A.02.05 Soglia lucidata = (A+B) x 0,25 cm A = Materiale E al m² 101 (B.05.03.0010.p) B = Lucidatura delle lastre E al m² 15,85 (B.05.04.0010.a) SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 11 - SERRAMENTI ESTERNI piano interrato piano terra	6,00 11,00  4,00  2,00 10,00 2,00 4,00 8,00 3,00 2,00 2,00 2,00 2,00	3,05 3,05 3,10 0,60 2,60 3,10 3,05 1,50 2,60 1,50 0,60 1,30 2,60 2,90 4,55			18,30 33,55  3,10 2,40 2,60 6,20 30,50 3,00 10,40 12,00 1,80 2,60 5,20 5,80 9,10		
	SOMMANO m					146,55	29,21	4'280,73
63 B.10.04.0120 .b	PORTA A BATTENTE Porta tamburata con elemento perimetrale di abete e struttura alveolare interna (nido d'ape), rivestita sulle due facce in MDF impiallacciato in tranciato di legno. Completa di guarnizioni in gomma, cerniere, serratura e telaio comprensivo di coprifili con aletta ad incastro rivestiti della stessa finitura dell'anta. 1 anta (cm 210 x 90/80/70/60 tav. da cm 8 a cm 10) noce tanganika SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 10 - SERRAMENTI INTERNI Piano interrato Piano terra piano primo					7,00 6,00 17,00		
	SOMMANO cad					30,00	392,00	11'760,00
64 B.10.04.0121 .b	PORTA SCORREVOLE INTERNO MURO Porta tamburata con elemento perimetrale di abete e struttura alveolare interna (nido d'ape), rivestita sulle due facce in MDF impiallacciato in tranciato di legno. Completa di serratura a gancio, guarnizioni e spazzolini e telaio comprensivo di coprifili con aletta ad incastro rivestiti della stessa finitura dell'anta (cm 210 x 90/80/70/60 tav. da cm 8 a cm 10) noce tanganika SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 10 - SERRAMENTI INTERNI Piano Interrato Piano Terra Piano Primo					6,00 3,00 4,00		
	SOMMANO cad					13,00	519,00	6'747,00
65 B.10.04.0135 .b1	PORTA A BATTENTE Con stipite rivestito di alluminio e maniglia senza serratura.. 2 ante cm 160x210 trasparente SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 10 - SERRAMENTI INTERNI Piano primo					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'595,00	1'595,00
	<b>A R I P O R T A R E</b>							1'110'110,22



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							1'110'110,22
66 B.10.04.0135 .b2	PORTA A BATTENTE Con stipite rivestito di alluminio e maniglia senza serratura.. 2 ante cm 120x210 trasparente SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 10 - SERRAMENTI INTERNI piano primo					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'196,25	1'196,25
67 B.10.04.0135 .b3	PORTA A BATTENTE Con stipite rivestito di alluminio e maniglia senza serratura.. 2 ante cm 180x210 trasparente SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 10 - SERRAMENTI INTERNI Piano primo					9,00		
	SOMMANO cad					9,00	1'795,00	16'155,00
68 B.10.04.0135 .b4	PORTA A BATTENTE Con stipite rivestito di alluminio e maniglia senza serratura.. 2 ante cm 200x210 trasparente SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 10 - SERRAMENTI INTERNI piano primo					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'994,00	1'994,00
69 B.10.04.0370 .c	PORTE RESISTENTI AL FUOCO luci nette passaggio (1 battente) - vano muro - classe REI 120' 930 x 2110 mm - 1000 x 2150 mm SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 10 - SERRAMENTI INTERNI Piano Interrato					1,00		
	SOMMANO					1,00	460,00	460,00
70 B.10.04.0370 .d	PORTE RESISTENTI AL FUOCO luci nette passaggio (1 battente) - vano muro - classe REI 120' 1230 x 2110 mm - 1300 x 2150 mm SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 10 - SERRAMENTI INTERNI piano interrato piano terra piano primo					5,00 1,00 6,00		
	SOMMANO					12,00	590,00	7'080,00
71 B.10.04.0380 .b	PORTE RESISTENTI AL FUOCO luci nette passaggio (1 battente) - vano muro - classe REI 120' 1280 x 2110 (920 + 360) mm - 1400 x 2150 mm SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 10 - SERRAMENTI INTERNI Piano Interrato Piano terra					2,00 2,00		
	SOMMANO					4,00	885,00	3'540,00
72 B.10.04.0380 .d	PORTE RESISTENTI AL FUOCO luci nette passaggio (1 battente) - vano muro - classe REI 120' 1880 x 2110 (1240 + 640) mm - 2000 x 2150 mm SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 10 - SERRAMENTI INTERNI Piano primo					1,00		
	SOMMANO					1,00	1'055,00	1'055,00
73	Vaso igienico bianco: tipo a cacciata a pavimento in porcellana dura							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							1'141'590,47

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							1'141'590,47
C.03.03.0185 .a	(vetrochina), con scarico a pavimento o a parete, completo di accessori di montaggio SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 16 - SANITARI Piano interrato Piano terra Piano Primo  SOMMANO cad					3,00 3,00 9,00 <hr/> 15,00	268,15	4'022,25
74 C.03.03.0185 .f	Vaso igienico bianco: cassetta di scarico in polietilene, tipo da incasso a muro, capacità 14/10 I, completa di valvola a galleggiante 3/8", comando incorporato, tubo di discesa, curva tecnica, morsetto w.c., canotto cromato, accessori di montaggio SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 16 - SANITARI  SOMMANO cad					15,00 <hr/> 15,00	163,19	2'447,85
75 C.03.03.0190 .a	Lavabo bianco: porcellana dura vetrochina da 65x54 cm SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 16 - SANITARI Piano interrato Piano Terra Piano Primo  SOMMANO cad					3,00 3,00 9,00 <hr/> 15,00	227,50	3'412,50
76 C.03.03.0190 .d	Lavabo bianco: colonna lavabo in porcellana dura vetrochina SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 16 - SANITARI  SOMMANO cad					15,00 <hr/> 15,00	117,27	1'759,05
77 C.03.03.0190 .h	Lavabo bianco: apparecchiatura completa per lavabo, con miscelatore monocomando con bocca di erogazione fissa dotata di rompigetto e combinata con scarico automatico, piletta e sifone a bottiglia da 1/4", due rubinetti di regolaggio sottolavabo da 1/2", viti e tasselli di fissaggio SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 16 - SANITARI  SOMMANO cad					15,00 <hr/> 15,00	277,29	4'159,35
78 C.03.03.0195 .a	Bidet bianco: di tipo a pavimento in porcellana dura (vetrochina) completo di accessori di montaggio SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 16 - SANITARI Piano Primo  SOMMANO cad					2,00 <hr/> 2,00	247,04	494,08
79 C.03.03.0195 .e	Bidet bianco: apparecchiatura completa per bidet, con miscelatore monocomando con bocca di erogazione fissa dotata di rompigetto orientabile e combinata con scarico automatico, piletta e sifone da 1/4", due rubinetti di regolaggio sottobidet da 1/2", viti e tasselli di fissaggio SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 16 - SANITARI  SOMMANO cad					2,00 <hr/> 2,00		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					2,00		1'157'885,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>					2,00		1'157'885,55
	SOMMANO cad					2,00	249,85	499,70
80 C.03.03.0205 .b	Piatto doccia: in grés porcellanato bianco (fire clay) dimensioni 80x80 cm SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 16 - SANITARI					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	121,17	242,34
81 C.03.03.0205 .c	Piatto doccia: apparecchiatura completa con gruppo da incasso con due rubinetti a squadra da ½", braccio con soffione normale, piletta a griglia, sifone in polietilene SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 16 - SANITARI					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	185,44	370,88
82 N.P. 05	Fornitura e posa di ascensore panoramico Ditta "Kone" completo di impiantistica e quant'altro necessario er dare l'opera funzionante e finita a regola d'arte. Nel prezzo risulta compreso anche la struttura in acciaio e vetro. SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 14 - ASCENSORI E MONTACARICHI					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	30'475,00	30'475,00
83 N.P. 06	Fornitura e posa di montacarichi Ditta "Kone" completo di impiantistica e quant'altro necessario er dare l'opera funzionante e finita a regola d'arte SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 14 - ASCENSORI E MONTACARICHI					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	20'000,00	20'000,00
84 N.P. 04	ampliamento e modifica della piscina interna esistente comprensiva di tutte le opere necessarie per dare il lavoro finito a regola d'arte. SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 15 - PISCINA					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	40'000,00	40'000,00
85 N.P. 09	Realizzazione di impianto elettrico SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 17 - IMPIANTI					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	380'098,00	380'098,00
86 N.P. 11	Realizzazione impianto riscaldamento - condizionamento - idrotermosanitario SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 17 - IMPIANTI					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	170'555,00	170'555,00
87	Assistenze murarie per la installazione di impianto di riscaldamento -							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							1'800'126,47

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							1'800'126,47
A.01.05.0590 .b	condizionemtno - idrotemosanitario, esclusa manovalanza in aiuto ai montatori, in percentuale sul prezzo dell'impianto per impianto a radiatori impianto autonomi del n. C.01.04.0010 ( Percentuale del 20 % ) SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 19 - ASSISTENZE					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	34'111,00	34'111,00
88 A.01.05.0605 .a	Assistenze murarie per la installazione di impianto elettrico, esclusi apparecchi di illuminazione, esclusa manovalanza in aiuto ai montatori, in percentuale media sul prezzo dell'impianto: impianto di illuminazione a forza motrice per stabili di tipo residenziale signorile ( Percentuale del 25 % ) SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 19 - ASSISTENZE					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	95'024,50	95'024,50
89 A.01.05.0610	Assistenze murarie per la installazione di impianto ascensore, esclusa la manovalanza in aiuto ai montatori, in percentuale sul prezzo dell'impianto, nonché opere provvisionali installate all'interno del vano ascensori: impianti del n. C.06.04.0005, C.06.04.0010, C.06.04.0015, C.06.04.0020, C.06.04.0040, C.06.04.0045, C.06.04.0050, C.06.04.0090. ( Percentuale del 20 % ) SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 19 - ASSISTENZE					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	10'095,00	10'095,00
90 B.07.04.0035	Scavo per apertura di cassonetti stradali compreso il sollevamento al piano di carico dell'autocarro ed il deposito del materiale di risulta nell'ambito del cantiere entro 500 m, a seguito di intervenuta autorizzazione dell'Autorità competente per il riutilizzo dello stesso in sito. Esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (A.00.00), il trasporto presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento - recupero (ved. B.07.04.00.30) e gli eventuali oneri per il conferimento presso i citati impianti (ved. cap. B.07.04 oneri e tributi di discarica). SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 18 - OPERE ESTERNE Nuovi parcheggi	340,75			0,500	170,38		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					170,38	8,25	1'405,64
91 B.07.04.0265	Fornitura stesa e cilindatura con rullo di peso adeguato di misto inerte a granulometria stabilizzata, per la formazione di sottofondi o rilevati stradali, dalle caratteristiche prestazionali conformi alle norme UNI CN 10006 misurato in opera SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 18 - OPERE ESTERNE Nuovo parcheggio	340,75			0,350	119,26		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					119,26	36,60	4'364,92
92 B.07.04.0160 .e	Pavimentazione in masselli autobloccanti prefabbricati di calcestruzzo vibrocompresso monostrato o doppio impasto con inerti normali (norma UNI EN 1338); posati a secco su letto di sabbia spessore 3-6 cm compresa sabbia per intasamento ed ogni prestazione occorrente: spessore 8 cm, colorati SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 18 - OPERE ESTERNE							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							1'945'127,53

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							1'945'127,53
	SOMMANO m <sup>2</sup>					340,75		
						340,75	30,10	10'256,58
93 B.07.04.0045 b	Scavo non armato per collettori di fognatura, principali o secondari, misurato in sezione effettiva fino alla profondità di m 1,50 compreso il sollevamento del materiale di risulta al piano di carico dell'autocarro, con sistemazione in luogo, previa autorizzazione dell'Autorità competente per il riutilizzo dello stesso in sito. Esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (A.00.00), il trasporto presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero - ved. voce n. B.07.04.00.30) e gli eventuali oneri per il conferimento presso i citati impianti (ved. cap. B.07.04 oneri e tributi di discarica). seguito con mezzi meccanici in ambito extra urbano SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 18 - OPERE ESTERNE Rete acque meteoriche Rete smaltimento acque nuovi parcheggi		230,74 75,00	0,800 0,800	1,200 1,200	221,51 72,00		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					293,51	8,85	2'597,56
94 B.07.04.0455 a	Fornitura e posa in opera di tubi in PVC rigido a parete strutturata norma EN 13476 - UNI 10968 rigidità anulare SN8 per condotte di scarico interrate con giunzione a bicchiere ed anello elastico preinserito in fabbrica e solidale con il bicchiere stesso, in barre da 6 m (escluso lo scavo e il sottofondo e rinfianco della condotta). Tubi del n. B.07.03.0545: diametro esterno 200 mm SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 18 - OPERE ESTERNE rete acque Meteoriche rete acque Parcheggio		230,74 75,00			230,74 75,00		
	SOMMANO m					305,74	36,90	11'281,81
95 B.07.04.0265	Fornitura stesa e cilindratura con rullo di peso adeguato di misto inerte a granulometria stabilizzata, per la formazione di sottofondi o rilevati stradali, dalle caratteristiche prestazionali conformi alle norme UNI CN 10006 misurato in opera SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 18 - OPERE ESTERNE Rete acque meteoriche a dedurre tubo *(par.ug.=-0,1*0,1*3,14) Rete acque park a dedurre tubo	-0,03 -0,03	230,74 230,74 75,00 75,00		0,300 0,300	69,22 -6,92 22,50 -2,25		
	Sommano positivi m <sup>3</sup> Sommano negativi m <sup>3</sup>					91,72 -9,17		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					82,55	36,60	3'021,33
96 B.07.04.0485 .g1	Fornitura e posa di elementi per pozzetti a sezione circolare, prefabbricati in calcestruzzo, con classe di resistenza minima a compressione del calcestruzzo C32/40 (ex Rck 40N/mm <sup>2</sup> ), classe di esposizione in esercizio XA1. Escluso scavo, piano di appoggio, rinfianco e riempimento.. elemento di base prefabbricato in calcestruzzo, armato con armature convenzionali, con fondo piatto, di sezione circolare con diametro nominale interno DN, con fondo sagomato in polipropilene rinforzato, diametro nominale dello scorrimento DN, con giunto M/F o con giunto a incastro. Diametro Nominale interno DN 800 mm in linea - Diametro nominale dello scorrimento 200 mm - del n. 255/a) SpCat 1 - AMPLIAMENTO CLUB HOUSE Cat 18 - OPERE ESTERNE		4,00			4,00		
	SOMMANO pz					4,00	377,00	1'508,00
	<b>A R I P O R T A R E</b>							1'973'792,81









